

## **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbsteuer der Stadt Eppstein (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 10 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) hat die Stadtverordnetenversammlung am 19.12.2024 die folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbsteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen  
Betriebe (Grundsteuer A) 226 v.H.

b) für die Grundstücke  
(Grundsteuer B) 741 v.H.

2. für die Gewerbsteuer 380 v.H.

### **§ 2**

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2025.

### **§ 3**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Eppstein, 19. Dezember 2024

gez.  
Alexander Simon  
Bürgermeister

gez.  
Sabine Bergold  
Erste Stadträtin