



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Ich lade Sie zu einer **Sitzung der Stadtverordnetenversammlung** ein.

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 19.12.2024, 19:30 Uhr  
**Ort, Raum:** Blauer Saal im Rathaus I, Hauptstraße 99, 65817 Eppstein

---

### Tagesordnung: Öffentlicher Teil

- | TOP | Betreff   |
|-----|---|
| 1   | Eröffnung der Sitzung   |
| 2   | Mitteilungen des Magistrats   |
| 3   | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.09.2024  |
| 4   | BürgerBus Eppstein wird zum Colibri   |
| 5   | Konzept Altstadt Eppstein 2025  |
| 6   | Digitalisierung / Sachstand   |
| 7   | Sitzungskalender 2025   |
| 8   | Areal Sparkassenakademie  |
| 9   | Gemeinsame Erklärung zum Areal Sparkassenakademie   |
| 10  | Gewerbegebiet Eppstein Nord-West  |
| 11  | Kalkulation Wassergebühr für das Jahr 2025 / 4. Nachtrag zur Wasserversorgungssatzung   |
| 12  | Kalkulation Schmutzwassergebühren und Gebühr für die Niederschlagswassereinleitung für das Jahr 2025 / 4. Nachtrag zur Entwässerungssatzung |
| 13  | Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Stadt Eppstein (Hebesatzsatzung)                            |
| 14  | 2. Nachtrag zu der Verwaltungskostensatzung der Stadt Eppstein  |
| 15  | Jahresabschluss 2023 - Verwendungsbeschluss und Entlastung des Magistrats   |
| 16  | Verzicht auf die Erstellung von Gesamtab schlüssen für das Haushaltsjahr 2024   |
| 17  | Budgetbericht 30.09.2024  |

- 18 Freiwillige Einzahlung in die Kapitalrücklage
- 19 Erweiterung der Feuerwehrgebührensatzung
- 20 Erbschaftssache / Verwendungsbeschluss
- 21 Stromnetzausbauvorhaben: "Rhein-Main-Link": Einwendungen und Stellungnahme der Stadt Eppstein
- 22 Windkraftanlagen in der Gemarkung Niedernhausen / Sachstandsbericht VI
- 23 Windkraftanlagen in der Gemarkung Niedernhausen / Kriterien- und Wertungskatalog Ausschreibungsverfahren
- 24 Bauleitplanung der Stadt Eppstein  
Bebauungsplan N101 "Campingplatz Niederjosbach" in Eppstein-Niederjosbach, Gemarkung Niederjosbach, nach dem Baugesetzbuch (BauGB)  
hier: Beschluss über die Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB im Vollverfahren; Beschluss über die Stellung eines Antrages auf Änderung des Regionalen Flächennutzungsplans 2010
- 25 Straßendeckensanierungen im Stadtgebiet
- 26 Lückenschluss im Radwegenetz an der B 455 durch Schaffung einer Querungshilfe für Radfahrer; Vorlage der Entwurfsplanung

gez.

Andrea Sehr  
Stadtverordnetenvorsteherin